

სს "საქართველოს ბანკი"-ს
რეკონსტრუქციის პროექტი

ქ. გორი
ცხინვალის გზატკეცილი, №12
ს/კ 66.45.07.405

არქიტექტურული ნაწილი
მუშა პროექტი



საქართველოს ბანკი
BANK OF GEORGIA



დამკვეთი:

სს "საქართველოს ბანკი"
ს.კ. 204378869

შემსრულებელი:

შპს "აპექს სტუდიო 1"
ს.კ. 406177916

აღზომის შემადგენლობა

№	ფურცლის №	ნახაზის დასახელება	მასშტაბი
A-000			
1	A-101	ფურცლების ჩამონათვალი	
2	A-102	გეგმა ავეჯის დატანით პირველი სართული	1:100
3	A-103	გეგმა პირველი სართული	1:100
4	A-104	იატაკის მოწყობის სქემა პირველი სართული	1:100
5	A-105	ჯირის მოწყობის სქემა პირველი სართული	1:100
6	A-106	მოსაპირკეთებელი მასალების სპეციფიკაცია პირველი სართული	
7	A-107	ინტერიერის და ექსტერიერის ვიტრინები, კარის ტიპები და სპეციფიკაცია	1:50
8	A-108	ექსტერიერის ვიტრინის მოწყობის სქემები, კედლის ტიპები და სპეციფიკაციები	1:50
9	A-109	კერამიკული ფილის მოწყობის განშლა	1:75

პროექტის PAPER SIZE	დამკვეთის № CONTRACT №	პროექტის № PROJECT №	ფაილის სახელი FILE NAME
A-3	...	...	...
პირიზმით აღნიშვნები		LEGEND	
<div></div>			
სიტუაციური სურათი KEY PLAN			
<div></div>			
დამკვეთი PRINCIPAL		"საარქიტექტო ბანკი" ს/ა 204378869	
პროექტი PROJECT		საპროექტოს განკ. რეგისტრაციის პროექტი	
მისამართი ADDRESS		ჭავჭავაძის ქ. 101, თბილისი რაიონი N12 ს/ა 66.45.07.405	
თანამდებობა Position	სახელი, გვარი Name, Surname	ხელმოწერა Signature	
დირექტორი	ნ. ზარდალიშვილი	<div></div>	
დირექტორი	გ. ალექსიძის	<div></div>	
პრ.მ.პროექტორი	გ. მალაია	<div></div>	
<div></div>			
<div></div>			
შპს "აპექს სტუდიო 1"			
საპროექტო, მშენებლობითი და ინჟინერიის სამსახური №1			
ტელ.: (+995 97) 77 55 70			
E-mail: apexstudio.ge@gmail.com			
ა რ ხ ი ტ ე პ ე რ უ ლ ი ნ ა ნ ი ლ ი			
მაშ. SCALE	თარიღი DATE OF ISSUE	12.06.2024	
ნახაზი DRWG.	პროექტების REVISIONS		
	№	პროექტ. REV.	თარიღი DATE
	1		
	2		
3			
სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურც. PAGES	
მუშა პროექტი Working Draft	A-101	9	

ფურცლის ზომა PAPER SIZE	დოკუმენტის № CONTRACT №	პროექტის № PROJECT №	ფაილის სახელი FILE NAME
A3

პირველი სართულის გეგმა		
პროექტით აღნიშნები		
LEGEND		
	მოთხზვის ნუსხა	
სათავსო	მოთხის დასახელება	ზრათოში
101	ვესტიბული	71.511
102	თელერები	41.371
104	ბანკომატები	19.839
105	შენვადრების ოთახი	8.49
106	საღარი	3.75
107	ტაფური	3.97
108	სასავი	6.313
109	სამზარეულო	15.861
110	ტექ.ოთახი	7.762
111	ტექ.ოთახი	6.819
112	ოფისი	30.582
113	შენვადრების ოთახი	8.676
114	დერეფანი	3.828
115	ბანკომატები	4.321
		233.094




სიჭედაცობიანი სქემა
KEY PLAN

დაგეგვითი	"საქართველოს ბანკი" 111 0010700010
-----------	---------------------------------------

პროექტი
PROJECT

საქართველოს ბანკი
რეკონსტრუქციის პროექტი

მისამართი
ADDRESS

თანამდებობა Position	სახელი, გვარი Name, Surname	ხელმოწერა Signature
დირექტორი	ი. ბარნაბიშვილი	
დირექტორი	ა. ალექსიადისი	
პრ.მთ.არქიტექტორი	ბ. მალრაძე	



შპს. "აპექს სტუდიო 1"

საპარტეზო, თბილისი 0194, ქვე ბინის შესახებ №1
ბინა: (+995 97) 77 55 70

E-mail: apexstudio.ge@gmail.com

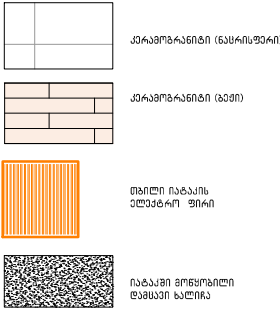
პ რ ე ბ ე ჯ ე ტ უ რ უ ლ ი ნ ა ნ ი ლ ი

მასშ. SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	12.06.2024
ნახაზი DRWG.	<div>8088ა</div> <div>±0.00</div> <div>ნიშნულზე</div>	კორექტირება REVISIONS	
		№ კორექტ. REV.	თარიღი DATE
		1	
		2	
		3	
სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურც. PAGES	
მუშა პროექტი Working Draft	A-102	9	

ფურცლის ზომა PAPER SIZE	დოკუმენტის № CONTRACT №	პროექტის № PROJECT №	ფაილის სახელი FILE NAME
A-3

პირობითი აღნიშვნები	LEGEND
---------------------	--------

მოთხზვის ნუსხა		
სათავე	მოთხის დასახელება	ჯამი
101	ვესტი	71.511
102	თელი	41.371
104	ბანაობა	19.839
105	შეხვედრის მოთხი	8.49
106	საღარი	3.75
107	ბაზარი	3.97
108	საყვი	6.313
109	საგარეო	15.861
110	ბავ. მოთხი	7.762
111	ბავ. მოთხი	6.819
112	ოფისი	30.582
113	შეხვედრის მოთხი	8.676
114	დოკუმენტი	3.828
115	ბანაობა	4.321
		233.094



სივრცითი სქემა
KEY PLAN




დაგეგმეთი "საქართველოს ბანკი" 11 001070010

პროექტი
PROJECT

საქართველოს ბანკი
რეკონსტრუქციის პროექტი

მისამართი
ADDRESS

ქ.გორი, მხინვალის გზატკეცილი N12
ს/კ 66.45.07.405

თანამდებობა Position	სახელი, გვარი Name, Surname	ხელმოწერა Signature
დირექტორი	ი. ბარნაბიშვილი	
დირექტორი	ა. ალექსიადისი	
პრ.მთ.არქიტექტორი	გ. მაღრაძე	



შპს. "აპექს სტუდიო 1"

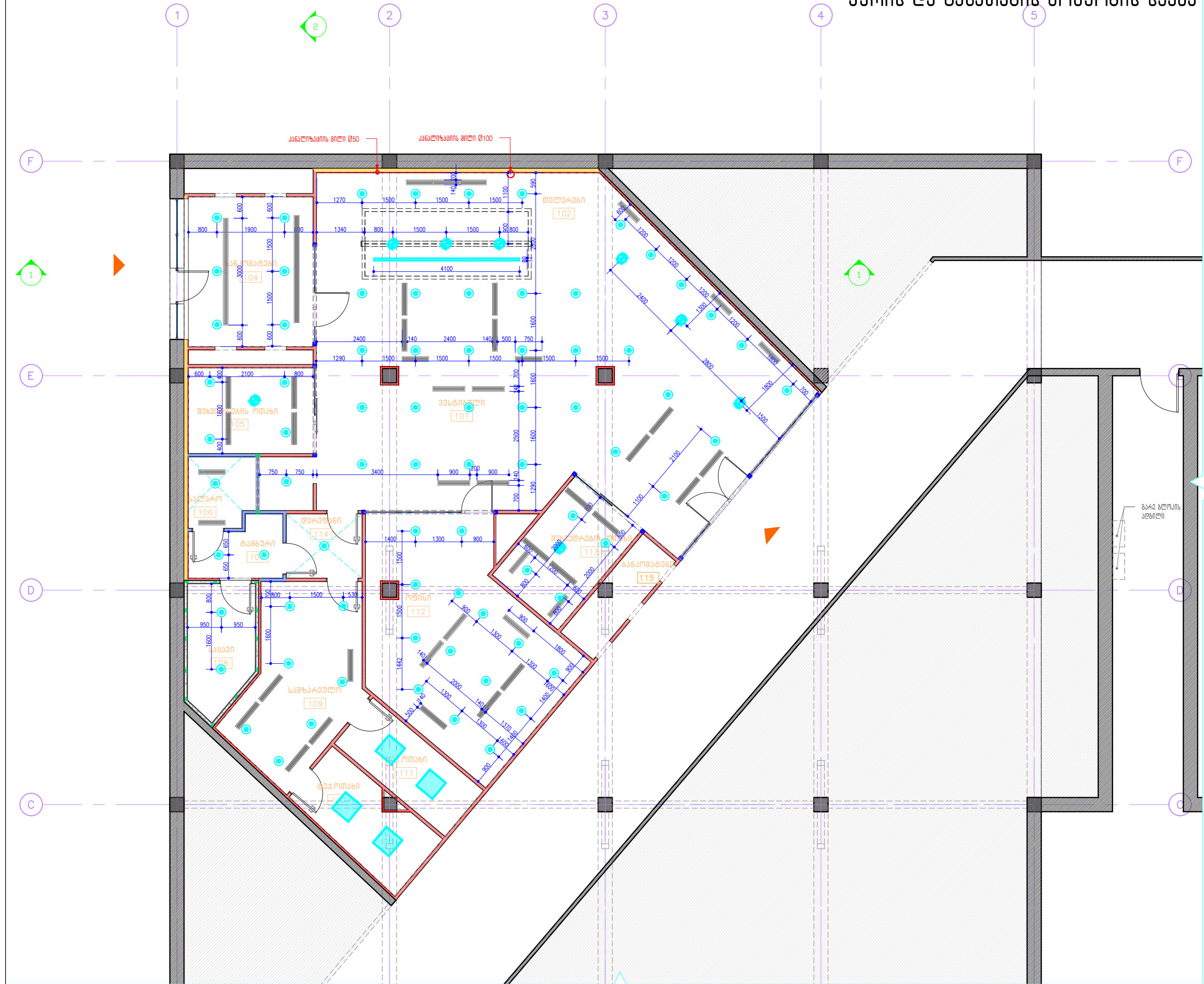
საპარტეზო, თბილისი 0194, ქუხ ბაის შხსახვევი №1
ტელ.: (+995 97) 77 55 70

E-mail: apexstudio.ge@gmail.com

ა რ ქ ი ტ ე ქ ტ უ რ უ ლ ი ნ ა ნ ი ლ ი

მასშ SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	12.06.2024
ნახაზი DRWG. გზის ±0.00 ნისნაპირი	შეცვლის REVISIONS		
	№	შეცვლა REV.	თარიღი DATE
	1		
	2		
	3		
სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურც. PAGES	
გზის პროექტი Working Draft	A-104	9	

ჭირის და განათების მოწყობის სქემა



ფურცელი PAPER SIZE	დოკუმენტი № CONTRACT №	პროექტის № PROJECT №	ფაილის სახელი FILE NAME
A-3	...	...	...

პროექტის აღნიშვნები

LEGEND

- სანქციატორი სხარა
- ნარტილური სანთი
- ლაილური სანთი
- კვანძული
ლედ განათება

სიტუაციური სქემა
KEY PLAN

დამკვეთი PRINCIPAL	"საქართველოს ბანკი" ს/ა 204378869		
პროექტი PROJECT	საქართველოს ბანკი კომპლექსური პროექტი		
მისამართი ADDRESS	ქ.მთიანეთი, სხინვალის რაიონის ქ.12 ს/ა 66.45.07.405		

თანამდებობა Position	სახელი, გვარი Name, Surname	ხელმოწერა Signature
დირექტორი	ნ. ბარბაქაძე	
დირექტორი	გ. ალექსიძე	
პროექტირებელი	გ. მამუკაძე	

APEX
Studio

შპს "აპექს სტუდო 1"
საქართველო, თბილისი 0194, კ.მ. ბ.მ.მ. შპს-ს სახელით
ტელ: (+995 97) 77 65 70
E-mail: apexstudio.ge@gmail.com

პ რ ე კ ტ ი ა ტ რ ა ლ ი ნ ა ნ ი ლ ი

მასშ. SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	12.06.2024
ნახაზი DRWG.	კომპლექტირება REVISIONS		
განმ. ±0.00 ნიშნული	№ კომპლ. REV. თარიღი DATE		
	1		
	2		
	3		
სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურც. PAGES	
მუშა პროექტი Working Draft	A-105	9	

	ოთახის მოსაპირკეთებელი მასალები													
	სათვესო	სათვესოს დასახელება	სათვესოს ფართი მ2	იატაკი		სიმაღლე ბრძ.მ	ჭერი			ოთახის კარიმბარი ბრძ.მ	კლინტუსი	მოსაპირკეთებელი კედლების ფართი მ2	კედელი	
				მოსაპ.მასალა			მოსაპ.მასალა						მოსაპ.მასალა	
				კერამბრ 200X1200 (ბეჟი)	კერამბრანიტი 300X600 (ნაცრისფერი)		ლითონის ფილაზე მოწყობილი ბეტონის მოჭიმვა	შედება წყალმემულსიკური საღებავი	თახამირმუყაოს შეიკილული ჭერი				კერამბრანიტი 300X600 (ნაცრისფერი)	შედება წყალმემულსიკური საღებავი
			მ2	მ2	მ2	მმ2	მ2	მ2	მ2	ბრძ/მ	ბრძ/მ	მ2	მ2	მ2
პირველი სართული	101	ვესტიბული	71.511		71.511	3500.		71.511	71.511	41.082	41.082	143.787		143.787
	102	თელარები	41.371	41.371		3500.		41.371	43.371	36.584		128.043		128.043
	104	ბანომატები	19.839	19.839		3500.		19.839	19.839	18.245	18.245	63.858		63.858
	105	შენველრების ოთახი	8.49	8.49		3500.		8.49	8.49	11.875	11.875	41.563		41.563
	106	სალარო	3.75		3.75	3500.		3.75	3.75	8.	8.	28.001		28.001
	107	ტამბური	3.97		3.97	3500.		3.97	3.97	8.901	8.901	31.153		31.153
	108	სახავი	6.313		6.313	2400.	6.313	6.313	6.313	10.443	10.443	25.064		
	109	სამზარეულო	15.861		15.861	3500.		15.861	15.861	17.091	17.091	59.819	3.6	59.819
	110	ტექ.ოთახი	7.762		7.762	3500.		7.762	7.762	12.512	12.512	43.791		43.791
	111	ტექ.ოთახი	6.819		6.819	3500.		6.819	6.819	11.477	11.477	40.168		40.168
	112	ოფისი	30.582		30.582	3500.		30.582	30.582	23.141	23.141	80.994		80.994
	113	შენველრების ოთახი	8.676	8.676		3500.		8.676	8.676	12.046	12.046	42.161		42.161
	114	ღერაფანი	3.828		3.828	3500.		3.828	3.828	7.853	7.853	27.485		27.485
	115	ბანომატები	4.321		4.321	3500.				9.601		33.603		
				233.094	78.377	154.718		6.313	228.773	230.773	228.85	182.666	789.489	3.6	730.823

ფორმატი
PAPER SIZE

A-3

დაკვეთა №
CONTRACT №

...

პროექტის №
PROJECT №

...

ფაილის სახელი
FILE NAME

...

პირების ალენიფიკატი

LEGEND

სიტუაციური სქემა
KEY PLAN

დამკვეთი
PRINCIPAL

პროექტი
PROJECT

მისამართი
ADDRESS

თანამდებობა
Position

სახელი, გვარი
Name, Surname

ხელმოწერა
Signature

დირექტორი

დირექტორი

პრ.მთ.არქიტექტორი

APEX Studio 1

შპს. "აპექს სტუდიო 1"
საპროექტო, მშენებლო ოფისი
გელ.: (+995 97) 77 65 70
E-mail: apexstudio.ge@gmail.com

პ რ ე კ ტ ე რ ა ლ ი ნ ა ე ი ლ ი

მასშ.
SCALE

თარიღი
DATE OF ISSUE

12.06.2024

ნახაზი
DRWG.

კორექტირება
REVISIONS

გეგმა
±0.00
ნიშნულზე

№

კორექტ.

REV.

თარიღი

DATE

სტადია

STAGE

ინდექსი

INDEX

ფურც.

PAGES

მუშა პროექტი
Working Draft

A-106

9

ტონის ვიტრინა
ბრონირებული მინით

ინტერიერის ვიტრინის ტიპები

ფურცლის PAPER SIZE	დოკუმენტის № CONTRACT №	პროექტის № PROJECT №	ფაილის სახელი FILE NAME
A-3	...	...	...

პირვითი აღნიშვნები

LEGEND

სიტუაციური სკეჩი
KEY PLAN

დამკვეთი
PRINCIPAL

პროექტი
PROJECT

მისამართი
ADDRESS

თანამდებობა
Position

დირექტორი
Name, Surname

დირექტორი
Signature

პრ.მთ.არქიტექტორი
Name, Surname

პრ.მთ.არქიტექტორი
Signature

APEX
Studio 1

შპს. "აპექს სტუდო 1"
საპროექტო-მშენებლო ობიექტი 0194, ანუ ტონის ვიტრინის ტიპი
გვ. 1: (+995 97) 77 65 70
E-mail: apexstudio.ge@gmail.com

პ რ ე კ ტ ე რ ა ტ ი ნ ა ე ნ ი ლ ი

მასშ. SCALE 1:50 თარიღი DATE OF ISSUE 12.06.2024

ნახაზი DRWG. კორექტირება REVISIONS

№ კორექტ. REV. თარიღი DATE

სტადია STAGE ინდექსი INDEX ფურც. PAGES

მუშა პროექტი Working Draft A-107 9

ტონის ვიტრინა
ერთფართიანი კარით

ტონის ვიტრინა
ერთფართიანი გასასვრავი კარით

ტონის ვიტრინა
ერთფართიანი გასასვრავი კარით

ტონის ვიტრინა
ორფართიანი კარით

ტიპი	მანქანათმშენებელი	პარამეტრები			რაოდენობა
		სიმაღლე	სიგანობა	ერთ. ფართობი	
		მმ	მმ	მ2	საღი
ინტერიერის კარების სპეციფიკაცია					
კ-1	ერთფართიანი კარი (მარცხენა)	900	2200	1.98	1
კ-2	ერთფართიანი კარი (მარჯვენა)	900	2200	1.98	3
კ-1ლ	ერთფართიანი ლითონის კარი (მარცხენა)	900	2200	1.98	2
კ-2ლ	ერთფართიანი ლითონის კარი (მარცხენა)	900	2200	1.98	1
ინტერიერის ფანჯრის და ვიტრინების სპეციფიკაცია					
V	ვიტრინა ბრონირებული მინით (სალარესათვის)	1500	1700	2.55	1
V2	ვიტრინა ერთფართიანი კარით, 3 სართულიანი ალუმინის ფანჯრის ჩარჩოთი, ლამინირებული მინით, კარის დამხრის მექანიზმით	2700	2200	5.94	1
V3	ვიტრინა ერთფართიანი გასასვრავი კარით (დოკიანი) მუხრის მექანიზმით, ლამინირებული მინით, კარის პანელი და უძრავი ვიტრაჟი 10 მმ ნარტოვით მინის. კარზე ორნამენტული უზენაესი ლითონის სახელურის (30 მმ) მონტაჟი.	2400	2200	5.28	2
V4	ვიტრინა ერთფართიანი გასასვრავი კარით (დოკიანი) მუხრის მექანიზმით, ლამინირებული მინით, კარის პანელი და უძრავი ვიტრაჟი 10 მმ ნარტოვით მინის. კარზე ორნამენტული უზენაესი ლითონის სახელურის (30 მმ) მონტაჟი.	3600	2200	7.92	1
V5	ვიტრინა ორფართიანი კარით, 3 სართულიანი ალუმინის ფანჯრის ჩარჩოთი, ლამინირებული მინით, კარის დამხრის მექანიზმით	3950	2800	11.06	1
ექსტერიერის ვიტრინა					
V1	ვიტრინა ერთფართიანი კარით, 3 სართულიანი ალუმინის ფანჯრის ჩარჩოთი, ლამინირებული მინით, კარის დამხრის მექანიზმით	3950	3200	13.3	1

კარის ტიპები

კ-1 ტონის კარი

კ-2 ტონის კარი

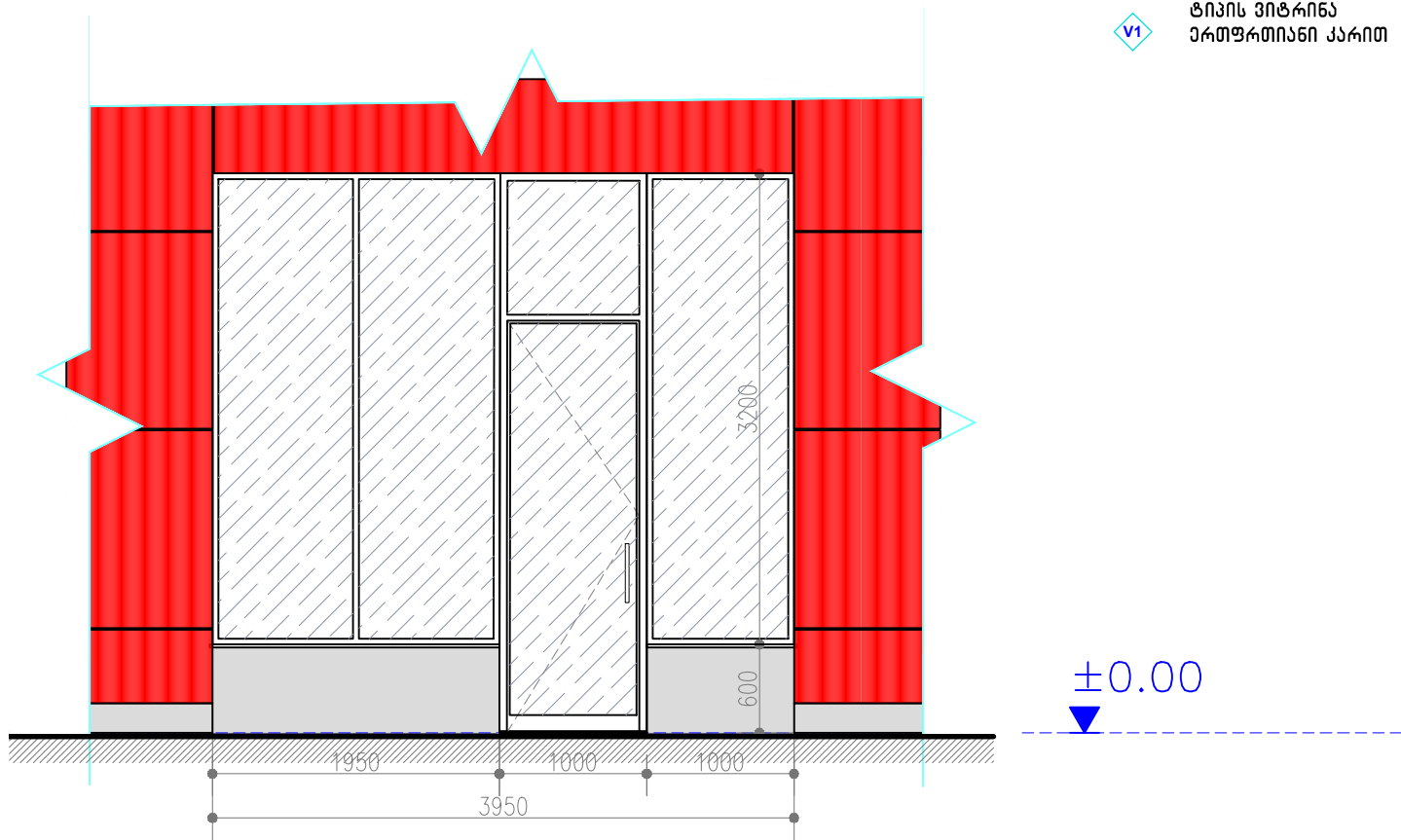
კ-1ლ ტონის კარი

კ-2ლ ტონის კარი

±0.00

ექსტერიორის ვიტრინის ტიპი

მასშტაბი 1:50



N	სხვა მოცულობები			
	საშუალო ტიპი	ფართობი მ2	ბრძ/მ	საღი
1	ლითონის მილკავარები 80X120X3500 კედელი დარბაზის მოსაწყობად ბრონირებული მინისათვის			2
2	ლითონის მილკავარები 80X80 ვიტრინისათვის ჯალდარბაზის მოსაწყობად		4.4	
3	ლითონის მილკავარები 80X80X3500 დარბაზი ვიტრინისათვის მოსაწყობად			10
4	თაბაშირის სარკე რიგული ვიტრინის (ბასკულები კარიბი) თაბაზი 200X300 მმ		6.1	
5	ლითონის მილკავარები 100X40X2400 კედელი დარბაზის მოსაწყობად სასაფრსო ბაზონის კედელი			13
6	ლითონის მილკავარები 100X40X2000 კოშკისათვის სასაფრსო ბაზონის მოსაწყობად			4
7	არმირებული ბაზი (ბრონი მინისათვის) 10 მმ-20 სმ ბიჭით სასაფრსო ბაზონის მოსაწყობად	6.3		
8	ფიქსირებული თაბაშირის კოშკისათვის ბაზონისათვის		2.4	
9	თაბაშირის ფიქსირებული თაბაშირის სანათის მოსაწყობად არსის დასაწყობად		4.1	
10	ნათიის ბაზონის მოწყობისათვის, მოწყობის ამოწმის და დამატებითი უკი ჩანახა	17.2		
11	ხაზის მოწყობა დამატებითი კარიბი	1		

კედლის ტიპის საფუძვლიანი			
N	კედლის ტიპი	სიმაღლე	კალკულაცია
		მმ	მ2
1	ტიხარი თაბაშირისათვის ფიქსირებული	100	378.4
2	ლითონის კედელი ბაზონის ფიქსირებული	100	33.7
3	ლითონის კედელი კოშკისათვის მოწყობილი	100	41.5
4	თაბაშირისათვის მოწყობილი კოშკისათვის	62.5	120
5	თაბაშირისათვის მოწყობილი არსისათვის კედლისათვის	12.5	25
6	თაბაშირისათვის მოწყობილი 110 მმ კოშკისათვის დამატებითი 100 მმ ქვაბონის ფიქსირებული	122.5	65.8

კედლის ტიპები

მასშტაბი 1:10

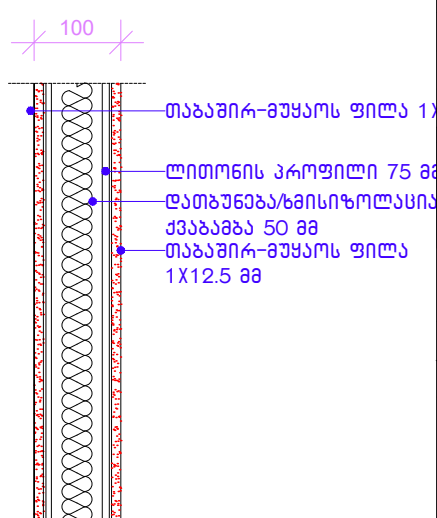
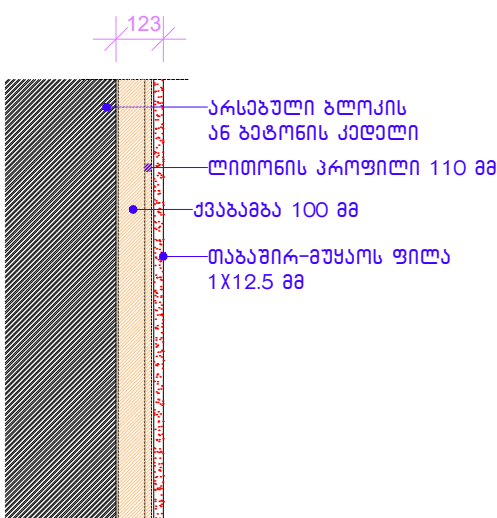
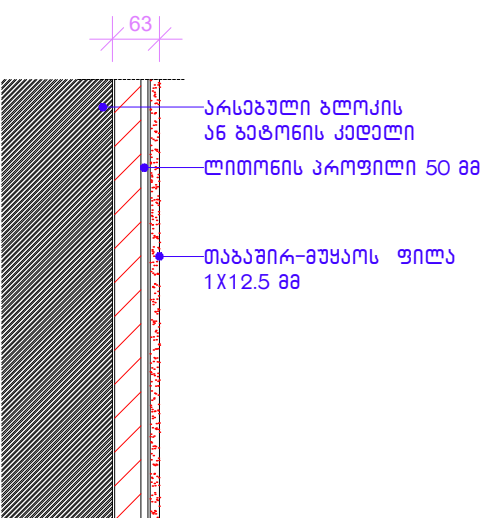
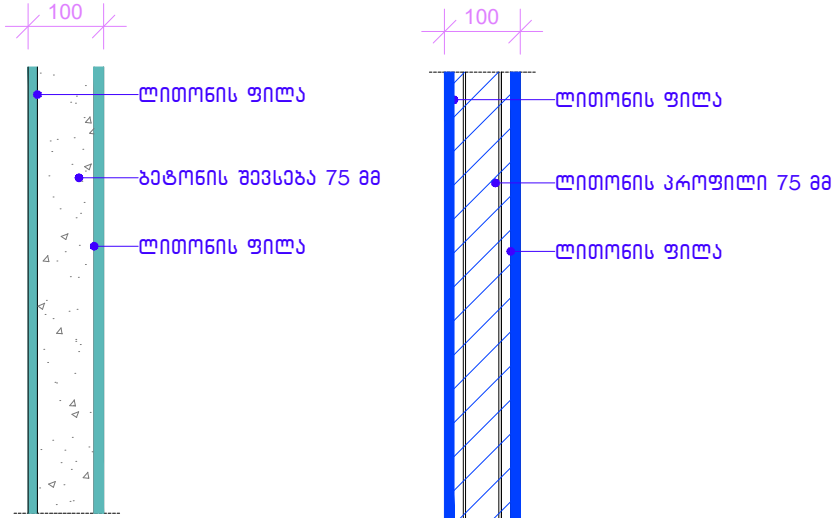
ლითონის კედელი
ბაზონის ფიქსირებული

ლითონის კედელი
კოშკისათვის მოწყობილი

ხაზისათვის თაბაშირისათვის
მოწყობილი კოშკისათვის

ხაზისათვის თაბაშირისათვის
მოწყობილი კოშკისათვის
დამატებითი ფიქსირებული

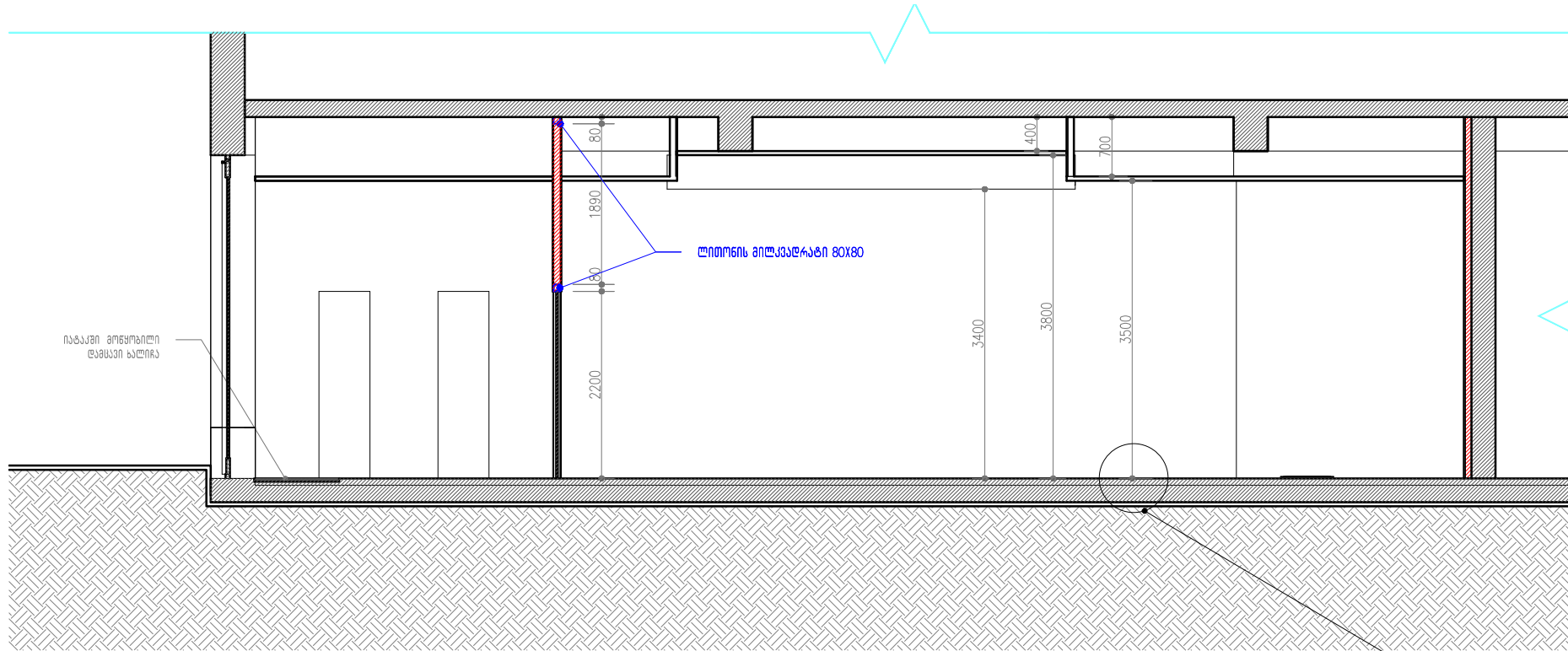
ტიხარი ხაზისათვის
თაბაშირისათვის ფიქსირებული



ფორმატი PAPER SIZE	დამკვეთის № CONTRACT №	პროექტის № PROJECT №	ფაილის სახელი FILE NAME
A-3	...	...	...
პირიზმითი აღნიშვნები		LEGEND	

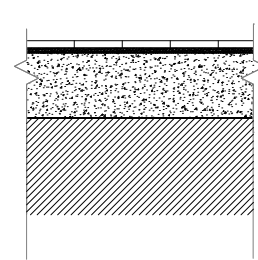
ჭრილი 1-1

კერამიკული ფილის მოწყობის განხილვა



ნატაკის მოწყობის ჭრილი

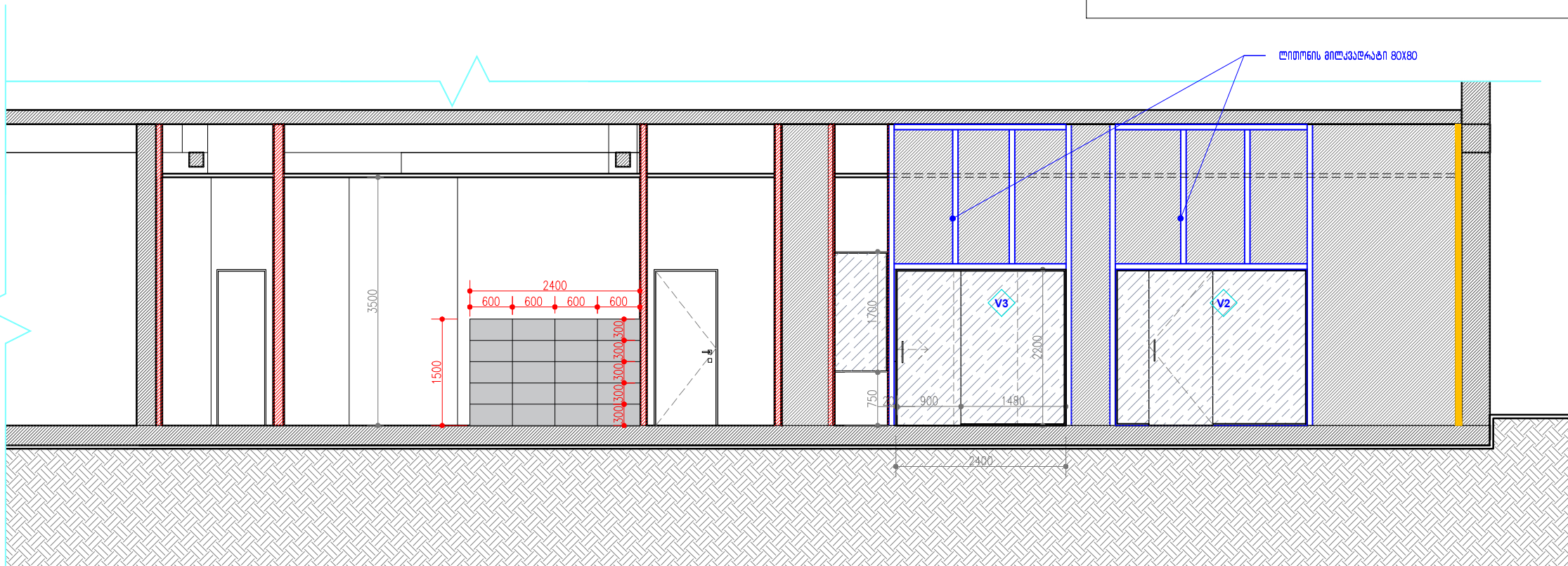
მასშტაბი 1:10



- კერამიკის ფილა
- ნაბი სხვადასხვა სახის
- პლასტიკური ნივთიერების გამოყენება
- ქვიშის სხვადასხვა სახის მოჭრა

-რეკინაზებორონის ფილა

ჭრილი 2-2



ფურცლის ზომა PAPER SIZE	შავი ფერის № CONTRACT №	პროექტის № PROJECT №	ფაილის სახელი FILE NAME
A-3	...	...	...
პირადობით აღნიშვნები		LEGEND	
სიტუაციური სქემა KEY PLAN			
მთავარი PRINCIPAL		"საერთაშორისო ბანკი" ს/ძ 204378869	
პროექტი PROJECT		საერთაშორისო ბანკი რამონსტრაჟიონის პროექტი	
მისამართი ADDRESS		ქ.ბორჯომი, მინდორის გზაზე N12 ს/ძ 66.45.07.405	
თანამდებობა Position	სახელი, გვარი Name, Surname	ხელმოწერა Signature	
მდივანი	ნ. ბარბაქაძე		
მდივანი	გ. კლემენტოვიჩი		
პროექტის დამამუშავებელი	გ. მალაია		
APEX Studio 1			
შპს "საერთაშორისო ბანკი"			
საერთაშორისო ბანკის ქვე ბანკი მისამართის №1			
ტელ.: (+995 97) 77 55 70			
E-mail: apexstudio.ge@gmail.com			
პ რ ა ე ქ ს ტ უ რ ა ლ ი ნ ა ც ი ლ ი			
მასშ. SCALE	1:75	თარიღი DATE OF ISSUE	12.06.2024
ნახაზი DRWG.	კორექტირება REVISIONS		
	№	კორექტ. REV.	თარიღი DATE
	1		
	2		
3			
სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურც. PAGES	
მუშა პროექტი	A-109	9	